

RESOLUCION N° 003/2.026.-

MAT.: Publica listado de Permiso de edificación de Obra, Recepciones Definitiva de Obras y Resoluciones otorgadas en el periodo del mes de marzo del 2.026, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 116 Bis C, de la Ley General de Urbanismo Construcciones.

PICHIDEGUA, 30 de marzo del 2.026.-

CONSIDERANDO :

- 1) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modifica a través de la Ley N° 21.718, sobre agilización de permiso de construcción, que sustituyo el Artículo 116 Bis C; la ley 20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente a lo referido en los artículos 5° y 7°;
- 2) La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en s Artículo 24;
- 3) Los Permiso de Edificación de Obras de edificación; Las Recepciones Definitiva de Obras de Edificación, y las Resoluciones que autorizan actos en virtud a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcción, junto a su Ordenanza respectiva.

VISTOS :

- 1) El Artículo 116 Bis C, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modificada por la Ley N° 21.718, sobre agilización de Permiso de Construcción, que dispone, *“La Municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los Permisos y Autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de ellos. En dicha publicación se dejara expresa constancia de la fecha en que se realiza, a contar de esta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derecho conocidos, para efectos de lo dispuesto en el Artículo 118 Bis”*
- 2) Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante Oficio 11829 de fecha 16 de mayo del 2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C, de la Ley General de Urbanismo y Construcción, y en concordancia con la Ley N° 20.285, sobre acceso a la Información pública.

RESUELVO :

- 1) **INFORMESE**, el listado de Permiso de Edificación de Obras y Autorizaciones otorgadas por esta Dirección de Obras Municipales durante el mes de marzo del 2.026, contenidos en el anexo a esta Resolución.
- 2) **ENVIESE**, la presente Resolución, junto con la copia de los permisos, recepciones y autorizaciones correspondientes, al encargado de Transparencia Activa Municipal, para que se realice la Publicación respectiva, en conformidad con el Artículo 116 Bis C, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y, con el Artículo N° 7 de la Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PICHIDEGUA**

DISTRIBUCION:
c.c Secretaría Municipal.
c.c. Dirección de Obras Municipales

A N E X O

LISTADO DE PERMISO Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE PICHIDEGUA.

N°	TIPO DE APROBACION	N° APROBACION	FECHA APROBACION	DESTINO	DIRECCION	ROL S.I.I.
01	DE OBRA NUEVA	13	09/03/2026	HABITACIONAL	LOS YUYOS	49 – 362
02	PERMISO DE OBRA MENOR	14	16/03/2026	HABITACIONAL	POBLACION BDO. O'HIGGINS	66 - 06
03	PERMISO DE OBRA NUEVA	15	17/03/2026	HABITACIONAL	EL TOCO	48 - 403
04	REGULARIZACION	16	18/03/2026	HABITACIONAL Y COMERCIAL	INDEPENDENCIA	8 – 5
05	PERMISO DE OBRA NUEVA	17	18/03/2026	HABITACIONAL	VICEPARROQUIA	26 - 228
06	PERMISO DE OBRA NUEVA	18	18/03/2026	HABITACIONAL	PATAGUAS CERRO	186 - 2
07	REGULARIZACION	19	19/03/2026	HABITACIONAL	LA TORINA	11 - 307
08	PERMISO DE OBRA MENOR	20	19/03/2026	HABITACIONAL	LA TORINA	11 - 169
10	RECEPCION DEFINITIVA	03	02/03/2026	ACTIVIDAD AGRICOLA	EL TOCO	32 -236
11	RECEPCION DEFINITIVA	04	02/03/2026	ACTIVIDAD AGRICOLA	EL TOCO	32 -236
12	RECEPCION DEFINITIVA	05	02/03/2026	ACTIVIDAD AGRICOLA	EL TOCO	32 -236
13	RECEPCION DEFINITIVA	06	02/03/2026	ACTIVIDAD AGRICOLA	EL TOCO	32 -236
14	RECEPCION DEFINITIVA	07	11/03/2026	HABITACIONAL	LA TORINA	11 - 115
15	RECEPCION DEFINITIVA	08	13/03/2026	HABITACIONAL	LOS ROMOS	11-400
16	RECEPCION DEFINITIVA	09	16/03/2026	HABITACIONAL	POBLACION BDO. O'HIGGINS	66-06
17	RECEPCION DEFINITIVA	10	17/03/2026	HABITACIONAL	EL TOCO	45-403
18	RECEPCION DEFINITIVA	11	19/03/2026	HABITACIONAL	PATAGUAS CERRO	186-2



19	RECEPCION DEFINITIVA	12	23/03/2026	HABITACIONAL	LA TORINA	45-403
20	SUBDIVISION URBANA	05	11/03/2026	HABITACIONAL	LA TORINA	11 - 837

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PICHIDEGUA