

RESOLUCION N° 004/2.026.-

MAT.: Publica listado de Permiso de edificación de Obra, Recepciones Definitiva de Obras y Resoluciones otorgadas en el periodo del mes de abril del 2.026, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 116 Bis C, de la Ley General de Urbanismo Construcciones.

PICHIDEGUA, 04 de mayo del 2.026.-

CONSIDERANDO :

- 1) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modifica a través de la Ley N° 21.718, sobre agilización de permiso de construcción, que sustituyo el Artículo 116 Bis C; la ley 20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente a lo referido en los artículos 5° y 7°;
- 2) La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en s Artículo 24;
- 3) Los Permiso de Edificación de Obras de edificación; Las Recepciones Definitiva de Obras de Edificación, y las Resoluciones que autorizan actos en virtud a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcción, junto a su Ordenanza respectiva.

VISTOS :

- 1) El Artículo 116 Bis C, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modificada por la Ley N° 21.718, sobre agilización de Permiso de Construcción, que dispone, *“La Municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los Permisos y Autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de ellos. En dicha publicación se dejara expresa constancia de la fecha en que se realiza, a contar de esta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derecho conocidos, para efectos de lo dispuesto en el Artículo 118 Bis”*
- 2) Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante Oficio 11829 de fecha 16 de mayo del 2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C, de la Ley General de Urbanismo y Construcción, y en concordancia con la Ley N° 20.285, sobre acceso a la Información pública.



RESUELVO :

- 1) **INFORMESE**, el listado de Permiso de Edificación de Obras y Autorizaciones otorgadas por esta Dirección de Obras Municipales durante el mes de abril del 2.026, contenidos en el anexo a esta Resolución.
- 2) **ENVIESE**, la presente Resolución, junto con la copia de los permisos, recepciones y autorizaciones correspondientes, al encargado de Transparencia Activa Municipal, para que se realice la Publicación respectiva, en conformidad con el Artículo 116 Bis C, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y, con el Artículo N° 7 de la Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PICHIDEGUA**

DISTRIBUCION:

c.c Secretaría Municipal.
c.c. Dirección de Obras Municipales

A N E X O

LISTADO DE PERMISO Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE PICHIDEGUA.

N°	TIPO DE APROBACION	N° APROBACION	FECHA APROBACION	DESTINO	DIRECCION	ROL S.I.I.
01	PERMISO DE OBRA NUEVA	22	07/04/2026	HABITACIONAL	POBLACION 1°MAYO, LARMAHUE	55-5
02	PERMISO DE OBRA MENOR	23	08/04/2026	COMERCIAL	AVDA. IGNACIO CARRERA PINTO	17-14
03	MODIFICACION DE PROYECTO EXISTENTE	24	08/04/2026	COMERCIAL	AVDA. IGNACIO CARRERA PINTO	17-14
04	REGULARIZACION	25	09/04/2025	HABITACIONAL	POBLACION LAS HIGUERITAS, LARMAHUE	126-8
05	REGULARIZACION	26	09/04/2026	HABITACIONAL	LOS YUYOS	1002-38
06	PERMISO DE OBRA NUEVA	27	09/04/2026	HABITACIONAL	AVDA. IGNACIO CARRERA PINTO	26-30
07	REGULARIZACION	28	14/04/2026	HABITACIONAL	CALLEJON LOS GAETE	41-134
08	RECEPCION DEFINITIVA	13	06/04/2026		LOS ROMOS	11 -209
09	RECEPCION DEFINITIVA	14	06/04/2026	COMERCIAL	PATAGUAS CERRO	33-912
10	RECEPCION DEFINITIVA	15	08/04/2026	HABITACIONAL	POBLACION 1° MAYO. LARMAHUE	55-
11	RECEPCION DEFINITIVA	16	06/04/2026	HABITACIONAL	CALLEJON SAN LUIS, VICEPARROQUIA	26-228
12	RECEPCION DEFINITIVA	17	09/04/2026	HABITACIONAL	IGNACIO CARRERA PINTO, PICHIDEGUA	26-30



13	RECEPCION DEFINITIVA	19	20/04/2026	COMERCIAL	CALLEJON GONZALO SARCE, SAN LUIS	36-49
14	FUSION	07	14/04/2026	COMERCIAL	CALLE EL DAMASCO N°340, LA TORINA	11-216

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE PICHIDEGUA